

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

pieczęć jednostki

1	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności</b>
1.	
1.1	Nazwę jednostki
	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Śremie
1.2	Siedzibę jednostki
	Śrem
1.3	Adres jednostki
	ul. Marciniaka 2, 63-100 Śrem
1.4	Podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Nadzór Budowlany
2.	Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2025 - 31.12.2025
3.	Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
4.	Omówienie przyjętych zasad rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
4. a	Zasady rachunkowości
	Przyjęte zasady (politykę) rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdanie finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Przyjęte zasady rachunkowości są zgodne z zapisami ustawy o rachunkowości oraz rozporządzeniem w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.
4.b	Metody wyceny aktywów, pasywów i amortyzacji
	1. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, w zależności od tego, w jaki sposób zostały przyjęte (nabyte, wytworzone, otrzymane w formie darowizny), wycenia się według cen nabycia. 2. Środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego otrzymane na podstawie decyzji właściwego organu są wyceniane w wartości określonej w tej decyzji. 3. Na dzień bilansowy, zgodnie z art. 28 ust. 1 pkt 1 ustawy o rachunkowości, środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. 4. Pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w miesiącu oddania do użytkowania. 5. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się oraz amortyzuje przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych. 6. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się i amortyzuje jednorazowo, w grudniu, za okres całego roku. 7. Nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się oraz amortyzuje począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do użytkowania. 8. Na dzień powstania, zgodnie z art. 28 ust. 11 pkt 2 ustawy o rachunkowości, należności ujmują się w księgach według wartości nominalnej. 9. Na dzień powstania, zgodnie z art. 28 ust. 11 pkt 2 ustawy o rachunkowości, zobowiązania ujmują się w księgach według wartości nominalnej. 10. Fundusze własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wycenia się na dzień bilansowy w wartości nominalnej.
5.	Inne Informacje

**Główny Księgowy**

17.03.2026

**mgr Elżbieta Król**

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

17.03.2026  
**inż. Kujelan FALBIERSKI**



**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel.: (061) 28 29 706  
pieczęć jednostki

Tabela Nr 2

Zmiany stanu umorzenia/amortyzacji WNIP oraz rzeczowych składników majątku trwałego

Lp.	Wyszczególnienie	Umorzenie (stan na 1 stycznia)	Zwiększenia						Zmniejszenia			Umorzenie stan na 31 grudnia (3+7-11)
			Amortyzacja za okres sprawozdawczy	Aktualizacja	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia (4+5+6)	Dotyczące zbytych składników	Dotyczące likwidowanych składników	Inne	Kazem zmniejszenia (8+9+10)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.1	Licencje na użytkowanie programów komputerowych	13 321,62	830,25			830,25				0,00	14 151,87	
1.2	Pozostałe wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00			0,00				0,00	0,00	
<b>I</b>	<b>Razem wartości niematerialne i prawne</b>	<b>13 321,62</b>	<b>830,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>830,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>14 151,87</b>	
2.1.	Grunty					0,00				0,00	0,00	
2.2.	Grunty stanowiące własność Powiatu, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom					0,00				0,00	0,00	
2.1.1.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej					0,00				0,00	0,00	
2.2.	Środki transportu	40 000,00	20 000,00			20 000,00	0,00			0,00	60 000,00	
2.4	Inne środki trwałe	0,00	0,00			0,00			0,00	0,00	0,00	
2.5	Środki trwałe niskiej wartości 013	166 446,30	22 449,00			22 449,00		319,99		319,99	188 575,31	
2	Razem środki trwałe	206 446,30	42 449,00	0,00	0,00	42 449,00	0,00	319,99	0,00	319,99	248 575,31	
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)											
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie											
<b>II</b>	<b>Razem rzeczowe aktywa trwałe (2+3+4)</b>	<b>206 446,30</b>	<b>42 449,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>42 449,00</b>	<b>0,00</b>	<b>319,99</b>	<b>0,00</b>	<b>319,99</b>	<b>248 575,31</b>	

**Główny Księgowy**

data / Główny Księgowy

**mgr Elżbieta Król**

**POWIATOWY INSPEKTOR**

**Nadzoru Budowlanego**

W Śremie

data / Inspektor

**mgr inż. Kajetan YALBIERSKI**

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO**

**W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28-29-706

pieczęć jednostki

Tabela Nr 3

**Aktualna wartość rynkowa środków trwałych w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami**

Lp.	Grupa KŚT	Nazwa składnika majątku	Wartość ewidencyjna	Wartość rynkowa	Różnica wartości ewidencyjnej i rynkowej
1	2	3	4	5	6
1	....				0,00
2	....				0,00
3	....				0,00
...	....				0,00
	<b>Razem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**

**mgt Elżbieta Król**  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

data / Inżynier  
**inż. Kajetan FALBIERSKI**

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

pieczęć jednostki

Tabela nr 4

**Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan odpisów na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan odpisów na koniec roku (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1	Wartości niematerialne i prawne				0,00
2	Środki trwałe				0,00
3	Środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00
4	Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)				0,00
5.1	Akcje i udziały				0,00
5.2	Inne papiery wartościowe				0,00
5.3	Inne długoterminowe aktywa finansowe				0,00
5	Razem długoterminowe aktywa finansowe				0,00
6	Ogółem(1+2+3+4+5)	0,00	0,00	0,00	0,00

**Główny Księgowy**

*mgr Elżbieta Król*  
data / Główny Księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

*inż. Kajetan FALBIERSKI*  
data / inż. Kajetan FALBIERSKI

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 5

**Wartość gruntów użytkowanych wieczysto**

Lp.	Treść	Stan na początek roku	zmiany		Stan na koniec roku (3+4-5)
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	Lokalizacja i numer działki	x	x	x	x
2	Powierzchnia(m.kw)				0,00
3	Wartość (zł)				0,00
4	Lokalizacja i numer działki	x	x	x	x
5	Powierzchnia(m.kw)				0,00
6	Wartość (zł)				0,00
...					
...					
...					
<b>Razem</b>		x	x	x	x
Powierzchnia(m.kw)		0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość (zł)		0,00	0,00	0,00	0,00

**Główny Księgowy**  
*mgr Elżbieta Król*  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**  
*inż. Kajetan Falbierski*  
data / Kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 6

**Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, (w tym leasingu)**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku (3+4-5)
1	2	3	4	5	6
1	Grunty				0,00
2	Budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej				0,00
3	Urządzenia techniczne i maszyny				0,00
4	Środki transportu				0,00
5	Inne środki trwałe				0,00
	<b>Razem</b>	0,00	0,00	0,00	0,00

**Główny Księgowy**

**mgr Elżbieta Król**

.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**

**Nadzoru Budowlanego**

w Śremie



data / kierownik jednostki **ERSKI**

pieczęć jednostki  
Tabela nr 7

Liczba i wartość papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 1 stycznia		Zwiększenia		Zmniejszenia		Stan na koniec roku obrotowego	
		Wartość	ilość	Wartość	ilość	Wartość	ilość	Wartość	ilość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Akcje</b>	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
1.1	...							0,00	0
1.2	...							0,00	0
...	...							0,00	0
<b>2</b>	<b>Udziały</b>	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
2.1	...							0,00	0
2.2	...							0,00	0
...	...							0,00	0
	<b>Dłużne papiery</b>	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
<b>3</b>	<b>wartościowe</b>								
3.1	...							0,00	0
3.2	...							0,00	0
...	...							0,00	0
	<b>Inne papiery</b>	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
<b>4</b>	<b>wartościowe</b>								
4.1	...							0,00	0
4.2	...							0,00	0
...	...							0,00	0
<b>Ogółem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**  
data / Główny Księgowy  
**mgr Elżbieta Król**

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**  
data / Powiatowy Inspektor  
**inż. Kajetan FALBIERSKI**

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO**

**W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....

pieczęć jednostki

Tabela nr 8

**Dane o odpisach aktualizujących należności**

Lp.	Wyszczególnienie (grupa należności)	Stan na 1 stycznia	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na 31 grudnia (3+4-7)
				Wykorzystanie(s) płata	Rozwiązanie (umorzenie)	razem (5+6)	
	2	3	4	5	6	7	8
1							
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
3						0,00	0,00
4						0,00	0,00
5						0,00	0,00
6						0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**

*mgr Elżbieta Król*

.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**

**Nadzoru Budowlanego**

**W ŚREMIE**

*inż. Jerzy Falbierski*

data / kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 9

**Dane o stanie rezerw**

Lp.	Wyszczególnienie rodzaju rezerwy wg celu jej utworzenia	Stan na 1 stycznia	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan na 31 grudnia (3+4-7)
				Wykorzystanie	rozwiązanie	razem (5+6)	
	2	3	4	5	6	7	8
1							
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
3						0,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**  
.....  
**mgr Elżbieta Król**  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**  
Nadzoru Budowlanego  
.....  
data / Kierownik jednostki  
**inż. Kajetan FALBIERSKI**



**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 29 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 11

**Kwota zobowiązań wynikających z leasingu finansowego i zwrotnego**

Lp.	Przedmiot leasingu	Leasing finansowy Kwota zobowiązań		Leasing zwrotny Kwota zobowiązań	
		na 1 stycznia	na 31 grudnia	na 1 stycznia	na 31 grudnia
1	2	3	4	5	6
1 ...					
2 ...					
...					
<b>Razem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**  
*mgr Elżbieta Król*  
.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**  
Nadzoru Budowlanego  
W ŚREMIE  
*mgr Katarzyna BARBORSKI*  
.....  
data / Kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 12

**Kwota zobowiązań zabezpieczona na majątku jednostki**

	Wyszczególnienie zobowiązań	Kwota zobowiązania	Wyszczególnienie (forma i charakter zabezpieczeń)	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1 ...				
2 ...				
... ..				
<b>Razem</b>		<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**

*mgr Elżbieta Król*

.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

w Śremie

*mgr Agnieszka Palbierski*

.....  
data / Kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 703

.....

pieczęć jednostki

Tabela nr 13

**Łączna kwota zobowiązań warunkowych niewykazanych w bilansie**

Lp.	Wyszczególnienie ( rodzaj zobowiązania warunkowego)	Kwota zobowiązania warunkowego	Forma i charakter zabezpieczenia warunkowego	Kwota zabezpieczenia na 31 grudnia
1	2	3	4	5
1	...			
2	...			
3	...			
...	...			
	<b>Razem</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**

*mgr Elżbieta Król*

.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

*W Śremie*

*data / kierownik jednostki*

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 708

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 14

**Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 1 stycznia	Stan na 31 grudnia
1	2	3	4
<b>I Czynne rozliczenia międzyokresowe</b>			
1	...		
2	...		
...	...		
	<b>Razem</b>	0,00	0,00
<b>II Bierne rozliczenia międzyokresowe</b>			
1	...		
2	...		
...	...		
	<b>Razem</b>	0,00	0,00

**Główny Księgowy**  
*mgr Elżbieta Król*  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**  
W Śremie  
*Irda Kierownik jednostki*  
**IRDA KIEROWNIK JEDNOSTKI**

POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....

pieczęć jednostki

Tabela nr 15

Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie

Lp.	Wyszczególnienie (rodzaj otrzymanych gwarancji i poręczeń)	Kwota otrzymanych gwarancji i poręczeń	Kwota zobowiązań zabezpieczonych otrzymanymi gwarancjami i poręczeniami na 31 grudnia
1	2	3	4
1 ...			
2 ...			
...			
	Razem	0,00	0,00

Główny Księgowy

.....mgr. Elżbieta Król.....

data / Główny księgowy

POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego  
w Śremie

.....mgr. Katarzyna Falbierska.....

data / Kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 16

Lp.	Rodzaj wypłaconych świadczeń	Kwota wypłaconych świadczeń
1	2	3
<b>I</b>	<b>Świadczenia obowiązkowe</b>	
1	wynagrodzenia pracowników ze składkami	713 982,13
2	Nagrody uznaniowe	39 046,00
3	DWR	42 671,66
4	odpisy ZFŚS	12 255,30
5	badania okresowe pracowników	273,00
	<b>razem</b>	<b>808 228,09</b>
<b>II</b>	<b>Świadczenia nieobowiązkowe</b>	
1	szkolenia pracowników	1 153,20
2	ryczałt samochodowy (jazdy lokalne)	3 387,66
3	delegacje	264,50
	<b>Razem</b>	<b>4 805,36</b>

**Główny Księgowy**

*mgr. Elżbieta Król*

data / Główny Księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**

**Nadzoru Budowlanego**

W Śremie

*inż. Kájejan FALBIERSKI*  
data / Kierownik jednostki

.....  
pieczęć jednostki

Tabela nr 17

**Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów**

Lp.	Rodzaj zapasów dla których zastosowano odpis	Stan odpisów na 1 stycznia	Zwiększenia	Zmniejszenia			Stan odpisów na 31 grudnia
				Wykorzystanie zapasów	Rozwiązanie odpisu	razem	
1	2	3	4	5	6	7	8
1 ...							
2 ...							
...							
<b>Razem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**  
.....  
**mgr. Elżbieta Król**

data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**  
**Nadzoru Budowlanego**  
W ŚREMIE  
  
**Irmeta Kłofownik** / Jednostki RSK

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**

63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

pieczęć jednostki

Tabela nr 18

**Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie**

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Koszt wytworzenia wg stanu na 1 stycznia	Ogółem	Koszt wytworzenia w bieżącym roku	
				odsetki	w tym: różnice kursowe
1	2	3	4	5	6
1 ...			0,00		
2 ...			0,00		
3 ...			0,00		
...			0,00		
<b>Razem</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Główny Księgowy**  
**mgr Elżbieta Król**

.....  
data / Główny księgowy

**POWIATOWY INSPEKTOR**  
**Nadzoru Budowlanego**  
**w Śremie**  
**mgr Elżbieta Król**  
data / Kierownik jednostki

**POWIATOWY INSPEKTORAT  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W ŚREMIE**  
63-100 Śrem, ul. Marciniaka 2  
tel. (061) 28 29 706

pieczęć jednostki

Tabela nr 19

**Przychody i koszty nadzwyczajnej wartości, które wystąpiły incydentalnie**

Lp.	Wyszczególnienie		Charakter zdarzenia	Kwota zdarzenia	
	1	2		3	4
I	Przychody o charakterze nadzwyczajnym				
1	...				
2	...				
...	...				
	Razem				0,00
II	Koszty o charakterze nadzwyczajnym				
1	...				
2	...				
...	...				
	Razem			0,00	0,00

**Główny Księgowy**

data / Główny Księgowy **Wioletta Król**

**POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego**

pieczęć jednostki  
**inż. Kajetan FALBIERSKI**